

Węgorzewo, dnia 29 sierpnia 2019 r.

**Zamawiający:**

Muzeum Kultury Ludowej z siedzibą 11-600 Węgorzewo  
ulica: Portowa 1  
tel. 87 427 52 78, fax. 87 427 32 42  
e-mail: [mkl.wegorzewo@wp.pl](mailto:mkl.wegorzewo@wp.pl)

**Wykonawcy**

**dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Remont budynku głównego Muzeum Kultury Ludowej, przebudowa i rozbudowa łącznika między budynkiem głównym, a budynkiem mieszkalnym oraz przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na funkcje muzealne Muzeum Kultury Ludowej”, nr postępowania: MKL-AG.331.2.2019**

Zamawiający działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej ustawą, informuje, iż w odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej Wykonawcy oraz przesuwu termin składania ofert do dnia 11 września 2019 r.

**Pytanie Wykonawcy:**

1/ „Czy jako spełnienie warunku udziału w postępowaniu: pkt V 1.c. SIWZ”

2/ „SIWZ w budynku głównym muzeum nie przewiduje robót związanych z renowacją i wymianą stolarki zewnętrznej, natomiast przewiduje te roboty załączony „przedmiar robót”. W związku z tym moje pytanie brzmi: czy do wyceny swojej oferty mam przyjąć zakres robót związanych z renowacją i wymianą stolarki zewnętrznej wraz z robotami towarzyszącymi czy też nie?”

3/ „W przedmiarze robót występuje dział Kotłownia, który nie został zawarty w projekcie, czy należy wycenić wymianę kotła gazowego? Czy należy wycenić komin do kotła gazowego?”

4/ „Proszę o informację, czy wyposażenie wskazane w punkcie F.5 w projekcie wykonawczym wchodzi w zakres zamówienia.”

5/ „Czy do wymienianego kotła należy wycenić system automatyki? Jeśli tak, to proszę określić jaki?”

6/ „W udostępnionych dokumentach nie zostały załączone opisy instalacji wewnętrznej wod-kan oraz instalacji zewnętrznej ks i kd. Proszę o ich udostępnienie.”

**Odpowiedź zamawiającego:**

**Ad. 1.** W odpowiedzi na postawione pytanie, Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w następującym zakresie:

**1/ W rozdziale V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU jest:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia wyrażające się w należytych wykonaniu, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, i prawidłowo ukończone, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, w ramach jednego zamówienia (umowy), co najmniej: 2 (dwóch) robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie lub rozbudowie budynku, wpisanego do rejestru zabytków, o wartości minimum 200000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) każda i łącznej wartości wszystkich robót minimum 1 500 000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych) brutto.

Jako datę wykonania roboty budowlanej Zamawiający przyjmuje datę zakończenia roboty budowlanej bez okresu gwarancyjnego.

- Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

1. co najmniej 1 osobą – kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy w danej specjalności.

2. co najmniej 1 osobą – kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy w danej specjalności

3. co najmniej 1 osobę – kierownika budowy do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. przez co najmniej 18 miesięcy brać udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk kierowników robót pod warunkiem spełnienia łącznie wymagań dotyczących kwalifikacji i doświadczenia dla danych stanowisk.

Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

#### **W rozdziale V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU zostaje zmienione na:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia wyrażające się w należytych wykonaniu, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, i prawidłowo ukończone, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, w ramach jednego zamówienia (umowy), co najmniej: 2 (dwóch) robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie lub rozbudowie budynku, wpisanego do rejestru zabytków, o wartości minimum 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) każda i łącznej wartości wszystkich robót minimum 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych) brutto.

Jako datę wykonania roboty budowlanej Zamawiający przyjmuje datę zakończenia roboty budowlanej bez okresu gwarancyjnego.

- Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

1. co najmniej 1 osobą – kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy w danej specjalności.

2. co najmniej 1 osobą – kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- minimum 3–letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy w danej specjalności

3. co najmniej 1 osobę –kierownika budowy do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- wpis do rejestru właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności;
- kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. przez co najmniej 18 miesięcy brać udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk kierowników robót pod warunkiem spełnienia łącznie wymagań dotyczących kwalifikacji i doświadczenia dla danych stanowisk.

Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

**W związku z wprowadzoną zmianą SIWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert oraz zmienia zapisy SIWZ odnoszące się do terminu składania ofert:**

**W rozdziale XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT jest:**

10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być oznakowana nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowana na adres: Muzeum Kultury Ludowej, ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo oraz opisana:

nazwa (firma) Wykonawcy  
adres Wykonawcy

Muzeum Kultury Ludowej  
ul. Portowa 1  
11-600 Węgorzewo

„Remont budynku głównego Muzeum Kultury Ludowej, przebudowa i rozbudowa łącznika między budynkiem głównym, a budynkiem mieszkalnym oraz przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na funkcje muzealne Muzeum Kultury Ludowej”

Nie otwierać przed dniem 06.09.2019 r., godz. 10.00

**W rozdziale XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT zostaje zmienione na:**

10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być oznakowana nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowana na adres: Muzeum Kultury Ludowej, ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo oraz opisana:

nazwa (firma) Wykonawcy  
adres Wykonawcy

Muzeum Kultury Ludowej  
ul. Portowa 1  
11-600 Węgorzewo

„Remont budynku głównego Muzeum Kultury Ludowej, przebudowa i rozbudowa łącznika między budynkiem głównym, a budynkiem mieszkalnym oraz przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na funkcje muzealne Muzeum Kultury Ludowej”

Nie otwierać przed dniem 11.09.2019 r., godz. 10.00

**W rozdziale XII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT jest:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Portowej 1, 11-600 Węgorzewo, sekretariat, do dnia 06 września 2019 r. (piątek), do godziny 9:30 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XI SIWZ.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. nr 7/gabinet dyrektora/, w dniu 06 września 2019 r., o godzinie 10:00.

**W rozdziale XII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT zostaje zmienione na:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Portowej 1, 11-600 Węgorzewo, sekretariat, do dnia 11 września 2019 r. (środa), do godziny 9:30 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XI SIWZ.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. nr 7/gabinet dyrektora/, w dniu 11 września 2019 r., o godzinie 10:00.

Niniejsza zmiana stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wynikiem powyższej zmiany będzie zmiana ogłoszenia o zamówieniu nr 540178139-N-2019 z dnia 27.08.2019 r. oraz modyfikacja SIWZ zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego: [muzeum-wegorzewo.pl](http://muzeum-wegorzewo.pl)

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

**Ad. 2.** Do wyceny należy przyjąć roboty zgodnie z dokumentacją i przedmiarem robót.

**Ad. 3.** Należy wycenić wymianę kotła gazowego. Nie należy wyceniać komina do kotła gazowego.

**Ad. 4.** Z wyposażenia wchodzi tylko „Różne elementy wyposażenia – CPV 45210000-2” pozycja 11 wykazana w przedmiarze robót na roboty budowlane (między innymi winda schodowa).

**Ad. 5.** Gazowy kondensacyjny kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania powinien być wyposażony w automatykę pogodą (z czujnikiem pogodowym) z możliwością sterowania obiegiem bezpośrednim oraz obiegiem ze zmieszaniem.

**Ad. 6.** Załączamy brakujący opis techniczny projektu budowlanego zewn. i wewn. instalacji wod.-kan.

Marianna Kulikowska

Tel. 606 751 813